



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-07/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 502,36
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,60	41,04	13	533,52
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,50	36,18	1	36,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,48	303,40	13	3 944,20
Выдача хоз. материалов (валик, кювета)		руб.	1,00	285,77	285,77	1	285,77
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	1 369,00	4,76	6 516,44	1	5 213,15
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,60	738,00	1	738,00
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,74	23,22	21	487,62
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,22	25,30	21	531,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,26	18,20	21	382,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,33	143,55	21	3 014,55
Уборка газонов летний период		м2	1 369,00	0,27	369,63	13	4 805,19
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	27,00	0,51	13,77	21	289,17

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					682,77
Демонтаж выключателей (2 п.спуск в подвал)		шт	1,00	88,55	0,00	88,55
Монтаж и подключение выключателя (2 п.спуск в подвал)		шт	1,00	408,59	185,63	594,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,44	10 744,84
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,193	17,52	196,10
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,597	124,15	694,81
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	883,42	883,42
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	2,01	6 278,24
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

42 264,28

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опилка деревьев	руб.	45 884,33	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

45 884,33

- Всего за период с **01.07.2022г.** по **31.07.2022г.** выполнено работ на общую сумму **88 148,61** (Восемьдесят восемь тысяч сто сорок восемь рублей 61 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

